T.C.
ADANA VALİLİĞİ
Adana İl Sağlık Müdürlüğü
Yüreğir Devlet Hastanesi

Sayı :

**Konu:Fiyat Teklifi**

Hastanemizin ihtiyacı olan 1 kalem Soğutma Grubu Bakım Talebi işi satın alınacaktır. İlgilendiğiniz takdirde K.D.V. hariç fiyat teklifi göndermenizi, teklifinizde teslimat süresinin de bildirilmesini arz/rica ederim

Yüreğir Devlet Hastanesi
Ayşe SABIRLI
Doğrudan Temin

İHTİYAÇ LİSTESİ

| S.No | MALZEME ADI | Miktarı | Birimi | Birim Fiyatı | Toplam Tutar |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ADANA YÜREĞİR DEV. HAST. 2021 YILI CHİLLER VE KLİMA SANTRALLERİNİN ARIZA VE PERİYODİK BAKIM ONARIM HİZMET ALIM İŞİ | 3 | Bakım | | |
| | | | | Toplam | |

Dikkat Edilecek Hususlar Ve Alım Şartları

Son Teklif Verme Tarihi:29.04.2021 Saat.10,00

1-Teklif edilen Fiyat KDV hariç olacaktır.
2- Mal/ Hizmet ve Yapım işlerinde gerekli tüm nakliye işlemleri yüklenici firma tarafınfan karşılanacaktır.
3- Alıma Hile, desise, vait, tehdit, nüfuz kullanma suretiyle fesat karıştıranların tespit edilmesi halinde yine 4734 sayılı KİK Kanununun ilgili hükümleri uygulanacaktır.
4-Malzeme tesliminde teklifte belirtilen kalite ve marka esas alınacak, benzer, muadili vb. Malzemeler kabul edilmeyecektir.

5- Bu mektupla birden fazla malzeme için telif gönderilmiş ise her kalem malzeme için teklif fiyatı yazılacak, eksik teklifler degerlendirilmeyecek, degerlendirme tüm malzemenin toplam bedeli üzerinde veya ayrı ayrı yapılacaktır.

6-Verilen süre içerisinde teslim edilmeyen teklifler degerlendirmeye alınmayacaktır.
7-Teklif veren firma yukarıda yazılı tüm şartları aynen kabul etmiş sayılacaktır.
8-Ödeme Zamanı:Fatura muhasebe birimine intikal etmesini müteakip (Muhasebe biriminin nakit durumuna göre) ödeme yapılacaktır.
9-Tedarikçi firma alımına ilişkin olarak düzenleyeceği faturada malzemenin barkod numarası ile Sut kodunun belirteçektir.
10-Tedarikçi firma bunların Sut hükümleri doğrultusunda doğru eşleştirilmiş olmasından sorumludur.Geri ödeme kurumu barkod ve Sut kodlarının eşleştirilmesi ile ilgili olarak TITUBB kayıtlarının esas almadığından,hastanemiz idaresi de bu kayıtları esas almayacaktır,anılan kurumun herhangi bir surette malzeme barkod ve Sut kodunun doğru eşleşmediğini tesbit

Not:1-Mal teslimi ile faturanın birlikte edilmesi (Aynı gün içinde) gerekmektedir.
2-Muayene kabul birimi dışındaki teslimatlarda oluşan sorumluluk ilgili yükleniciye

YÜREĞİR DEVLET HASTANESİ
Serin Evler Mah.Egebagatur Bulv.No:236 Yüreğir ADANA
Tlf:0322 321 57 52 Dahili:5609 Fax:0322 322 6970
e_mail:adanadhs11@saglik.gov.tr

**YÜREGİR DEVLET HASTANESİ**
**SOĞUTMA SİSTEMİ DONAMIM VE EKİPMANLARININ 2021 YILI BAKIM/ONARIM TEKNİK ŞARTNAMESİ**

1. KONU:

Yüregir Devlet Hastanesi'nde bulunan Soğutma Sistemine(soğutma grubu, havalandırma santrali, hijyenik klima santrali, egzost aspiratörleri, buharlı nemlendiriciler ve ekipmanları) ait donanım ve ekipmanlarının Koruyucu bakım hizmetinin ve arızalarının giderilmesi işi.

2. AMAÇ:

Hastanede hizmet kapsamında kullanılmakta olan Soğutma Sistemine(soğutma grubu, havalandırma santrali, hijyenik klima santralleri, egzost aspiratörleri, buharlı nemlendiriciler) ait donanım ve ekipmanlarının; bakımlarının yapılarak; arıza oranının minimize edilmesi ve kullanma kapasitelerini en üst seviyede tutulmasının sağlanması, meydana gelebilecek arıza durumunda onarımlarının en kısa zamanda yapılarak hizmet sunumunda devamlılığın sağlanması,

3. KAPSAM:

Bu sözleşmenin süresi 1 (bir) yıldır. Bu şartnamede belirlenen esaslar dahilinde her 3 (üç) ayda bir, yılda 4 (dört) defa yapılacak olan koruyucu periyodik temizlik/bakımları, arıza tespiti, arızanın giderilmesi, montaj ve demontaj işlemleri dahildir.

SOĞUTMA SİSTEMİ MEVCUT MAKİNA LİSTESİ

| **CİHAZ NO** | **CİHAZ ADI VE BULUNDUĞU YER** | **MİKTARI** | **BİRİMİ** |
|---|---|---|---|
| HSCG 1 | HAVA SOĞUTMALI CHILLER GRUPLARI BLUEBOX SOĞUTMA GRUBU | 8 | ADET |
| | **TAZE HAVA KLIMA SANTRALI** | | |
| AHU 16 | A BLOK ZEMİN KAT ÇOCUK POL. TAZE HAVA KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 17 | A BLOK ZEMİN KAT ENFEKSİYON HAST. POL. TAZE HAVA KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 18 | A BLOK ZEMİN KAT FIZIK TEDAVI TAZE HAVA KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 19 | A BLOK Z.KAT FIZIK TEDAVI SPOR SALONU KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 37 | A BLOK BODRUM KAT MUTFAK SOĞUTMA VE HAVALANDIRMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 1 | B BLOK YATAK KATLARI TAZE HAVA KLIMA SANTRALI - 1 | 1 | ADET |
| AHU 20 | B BLOK 1. KAT KADIN DOGUM POLIK. TAZE HAVA KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 5 | B BLOK 1.KAT DOĞUMHANE HİJYENİK KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 13 | C-C1 BLOK 1. KAT AMELIYATHANELER YAN HACİMLERİ HİJYENİK KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 25 | C-C1 BLOK Z.KAT YOGUN BAKIMLAR HİJYENİK KLIMA SANTRALI-1 | 1 | ADET |
| AHU 26 | C-C1 BLOK Z.KAT YOGUN BAKIMLAR HİJYENİK KLIMA SANTRALI-2 | 1 | ADET |
| AHU 27 | C BLOK Z.KAT RADYOLOJI BÖLÜMÜ TAZE HAVA KLIMA SANTRALI-1 | 1 | ADET |
| AHU 6 | C- C1 BLOK 1.KAT YOĞUN BAKIMLAR HİJYENİK KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 7 | C-C1 BLOK 1.KAT YOĞUN BAKIM İDARİ ODALARI TAZE HAVA KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 29 | D BLOK 1. KAT KONFERANS SALONU KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |

| | | | |
|---|---|---|---|
| AHU 30 | D BLOK 1. KAT KONFERANS SALONU FUAYESI KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 31 | D BLOK ZEMİN KAT KONF.SAL.KÜTÜPHANE VE TOPLANTI ODALARI TAZE HAVA K.SANT. | 1 | ADET |
| AHU 2 | E BLOK YATAK KATLARI TAZE HAVA KLIMA SANTRALI - 2 | 1 | ADET |
| AHU 21 | E BLOK ZEMİN KAT POLIKLINIKLER TAZE HAVA KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 24 | F-G BLOKLAR Z.KAT TAZE HAVA KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 34 | E - H2 BLOK BODRUM KAT OFISLER VE IDARI ODALARI TAZE HAVA KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 4 | F BLOK ÇATI KATI YEMEKHANE TAZE HAVA KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 10 | G BLOK 1. KAT AMELIYATHANELER HİJYENİK KLIMA SANTRALI - 3 | 1 | ADET |
| AHU 11 | G BLOK 1. KAT AMELIYATHANELER HİJYENİK KLIMA SANTRALI - 4 | 1 | ADET |
| AHU 12 | G BLOK 1. KAT AMELIYATHANELER HİJYENİK KLIMA SANTRALI - 5 | 1 | ADET |
| AHU 3 | G BLOK YATAK KATLARI TAZE HAVA KLIMA SANTRALI - 3 | 1 | ADET |
| AHU 8 | G BLOK 1. KAT AMELIYATHANELER HİJYENİK KLIMA SANTRALI - 1 | 1 | ADET |
| AHU 9 | G BLOK 1. KAT AMELIYATHANELER HİJYENİK KLIMA SANTRALI - 2 | 1 | ADET |
| AHU 14 | 1.KAT E BLOK YATAK ODALARI TAZE HAVA KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 15 | H-H(1)-H(2) BLOKLAR 1.KAT IDARI VE MUAYENE ODALARI TAZE HAVA KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 22 | H1-H2 BLOKLAR Z.KAT TAZE HAVA KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 23 | H BLOK Z.KAT ACIL TAZE HAVA KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 28 | G BLOK Z.KAT RADYOLOJI BÖLÜMÜ TAZE HAVA KLIMA SANTRALI-2 | 1 | ADET |
| AHU 32 | G BLOK BODRUM KAT STERILIZASYON KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 33 | H2 BLOK BODRUM KAT LABORATUVAR TAZE HAVA KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 35 | H1 BLOK BODRUM KAT ATÖLYELER VS... BÖLÜMÜ TAZE HAVA KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| AHU 36 | H BLOK BODRUM KAT ÇAMASIRHANE KLIMA SANTRALI | 1 | ADET |
| DEF 1 | D BLOK KONFERANS SALONU DUMAN TAHLIYE EGZOST FANI 1 | 1 | ADET |
| DEF 2 | D BLOK KONFERANS SALONU DUMAN TAHLIYE EGZOST FANI 2 | 1 | ADET |
| | **EGZOST FANLARI** | | |
| EF 1 | B BLOK YATAK KATLARI EGZOST FANI - 1 | 1 | ADET |
| EF 10 | A BLOK ZEMİN KAT FIZIK TEDAVI EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 11 | B BLOK 1. KAT KADIN DOGUM POLIK. EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 12 | E BLOK ZEMİN KAT POLIKLINIKLER EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 13 | H1-H2 BLOKLAR Z.KAT EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 14 | H BLOK Z.KAT ACIL EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 15 | Z.KAT F-G BLOKLARI EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 16 | C BLOK Z.KAT RADYOLOJI BÖLÜMÜ EGZOST FANI-1 | 1 | ADET |
| EF 17 | G BLOK Z.KAT RADYOLOJI BÖLÜMÜ EGZOST FANI-2 | 1 | ADET |
| EF 18 | D BLOK 1. KAT KONF.SAL.KÜTÜPHANE VE TOPLANTI | 1 | ADET |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | ODALARI EGZOST FANI | | |
| EF 19 | H2 BLOK BODRUM KAT LABORATUVAR EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 2 | E BLOK YATAK KATLARI EGZOST FANI - 2 | 1 | ADET |
| EF 20 | E-H2 BLOK BODRUM KAT OFISLER VE IDARI ODALARI EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 21 | H1 BLOK BODRUM KAT ATÖLYELER VS... BÖLÜMÜ EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 22 | H BLOK BODRUM KAT ÇAMASIRHANE EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 23 | A BLOK BODRUM KAT MUTFAK EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 24 | A BLOK BODRUM KAT MUTFAK EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 25 | A BLOK BODRUM KAT MUTFAK EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 26 | A BLOK BODRUM KAT MUTFAK EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 27 | A BLOK BODRUM KAT MUTFAK EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 28 | F BLOK CATI KATI BAYAN WC EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 29 | F BLOK CATI KATI BAY WC EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 3 | G BLOK YATAK KATLARI EGZOST FANI - 3 | 1 | ADET |
| EF 30 | F BLOK TESISAT KATI BAYAN WC EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 31 | F BLOK TESISAT KATI BAY WC EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 32 | F BLOK BODRUM KAT WC LER EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 33 | F BLOK 1.-ZEMIN KAT WC LER EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 34 | E-H1-H2 BLOKLAR BODRUM KAT WC LER EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 35 | G BLOK BODRUM KAT STERILIZASYON EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 36 | D BLOK BODRUM KAT SIGINAK EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 37 | F BLOK 1.KAT E-19/20 WC EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 38 | H1 BLOK 1.KAT H(1)01-02 WC EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 39 | F BLOK 1.KAT F05 WC EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 4 | F BLOK CATI KATI YEMEKHANE EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 40 | D BLOK ZEMIN KAT WC' LER EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 41 | E-H BLOK ZEMIN KAT WC' LER EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 42 | H1 BLOK ZEMIN KAT ZK-H(1) 45 - KAFETERYA EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 43 | H BLOK ZEMIN KAT ZK-H(3) 104 - SERVIS EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 44 | G BLOK ZEMIN KAT RADYOLOJI BÖLÜMÜ WC LER EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 45 | B BLOK ZEMIN KAT KADIN DOĞUM POL. BÖLÜMÜ WC LER EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 5 | C-C1 BLOK 1.KAT YOGUN BAKIM IDARI ODALARI EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 6 | 1.KAT E BLOK YATAK ODALARI EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 7 | H-H(1)-H(2) BLOKLAR 1.KAT IDARI VE MUAYENE ODALARI EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 8 | A BLOK ZEMİN KAT COCUK.. POL.TAZE EGZOST FANI | 1 | ADET |
| EF 9 | A BLOK ZEMİN KAT ENFEKSIYON HAST. POL. EGZOST FANI | 1 | ADET |
| | **OTOPARK EGZOST FANLARI** | | |
| OEF 1 | OTOPARK EGZOST FANI | 1 | ADET |
| OEF 2 | OTOPARK EGZOST FANI | 1 | ADET |
| OEF 3 | OTOPARK EGZOST FANI | 1 | ADET |
| THF 1 | D BLOK SIGINAK TAZE HAVA FANI | 1 | ADET |
| | YANGIN HAVASI BASINCLANDIRMA FANI | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ABF 1 | F BLOK ASANSÖR KOVALARI YANGIN HAVASI BASINCLANDIR FANI | 1 | ADET |
| ABF 2 | F BLOK ASANSÖR KOVALARI YANGIN HAVASI BASINCLANDIR FANI | 1 | ADET |
| ABF 3 | B BLOK ASANSÖR KOVALARI YANGIN HAVASI BASINCLANDIRMA FANI | 1 | ADET |
| ABF 4 | E BLOK ASANSÖR KOVALARI YANGIN HAVASI BASINCLANDIRMA FANI | 1 | ADET |
| ABF 5 | G BLOK ASANSÖR KOVALARI YANGIN HAVASI BASINCLANDIRMA FANI | 1 | ADET |
| ABF 6 | C BLOK ASANSÖR KOVALARI YANGIN HAVASI BASINCLANDIRMA FANI | 1 | ADET |
| MBF 1 | F BLOK MERDIVEN KOVASI YANGIN HAVASI BASINCLANDIRMA FANI | 1 | ADET |
| MBF 2 | F BLOK MERDIVEN KOVASI YANGIN HAVASI BASINCLANDIRMA FANI | 1 | ADET |
| MBF 3 | B BLOK MERDIVEN KOVASI YANGIN HAVASI BASINCLANDIRMA FANI | 1 | ADET |
| MBF 4 | E BLOK MERDIVEN KOVASI YANGIN HAVASI BASINCLANDIRMA FANI | 1 | ADET |
| MBF 5 | G BLOK MERDIVEN KOVASI YANGIN HAVASI BASINCLANDIRMA FANI | 1 | ADET |
| MBF 6 | C BLOK MERDIVEN KOVASI YANGIN HAVASI BASINCLANDIRMA FANI | 1 | ADET |

**GENEL HÜKÜMLER**

1. Yüklenici firma, gerekli emniyet tedbirlerini zamanında alacak; çalıştırdığı işçilere kazalardan korunma usullerini öğretecek; kasıt, kusur, ihmal, tedbirsizlik, ehliyetsiz işçi çalıştırılması nedeniyle oluşabilecek sıkıntılardan sorumlu olacaktır.
2. Bakımlardan sonra "Bakım ve Onarım Formu" 2 (iki) nüsha olarak hazırlanacak, İdare sorumlu teknik personeline imzalatılacak ve bir nüsha idareye teslim edilecektir.
3. Bakımlar için gerekli malzemeler (temizlik malzemeleri ölçüm araç gereçleri vb.) Yüklenici tarafından temin edilecektir.
4. Bakımlar ayın 15 -30 u arasında mesai saatleri (08:00 – 17:00) içerisinde, hastane yetkili teknik personellerinin gözetiminde yapılacaktır.
5. Çalıştırılacak teknik personel 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve yönetmeliklerine uygun şekilde elemanlarının can güvenliği gerek iş mahallinde ve gerekse ulaşım esnasında firmaya aittir. Firma, bünyesinde çalıştırdığı personelin sosyal güvenlik sigortalarını yaptırmak zorunda olup, idaremiz bu konuda sorumlu değildir. Firma iş mahallinde iş güvenliği tedbirlerini almak zorundadır.
6. Yüklenici Yüreğir Devlet Hastanesi soğutma sistemine ait donanım ve ekipmanlarının; parça hariç bakım ve onarımlarını sözleşmede belirtilen şartlar dâhilinde teminini yerine getirmeyi üstlenecek.
7. Sözleşme kapsamındaki tüm cihazlarda, oluşan arızaların bildirimi için idare Arıza Bildirim Formunu kullanacak ve bu formda arızanın hangi cihazda oluştuğu, arızanın ne olduğu, formun kim tarafından doldurulduğu, ne zaman firmaya bildirildiği ve sistemin ne zaman firmaya verildiği bilgileri olacaktır.
8. Sözleşme kapsamındaki soğutma sisteminde bulunan makineler periyodik bakım ve arıza onarımları ile ilgili olarak Yükleniciye, çağrı gelir gelmez servis elemanlarından herhangi biri (normal bakım programı aksatılmaksızın),cihazların erişim süreleri içerisinde arıza mahalline gidecek ve söz konusu arızayı yerinde görüp onarımını tamamladıktan sonra matbu arıza formunu düzenleyerek teknik sorumlu ve ilgili bölüm tarafından gerekli kontrol ve testleri yapıldıktan sonra form yüklenici, ilgili bölüm ve teknik sorumlu tarafından onaylanır. Birer kopyası da faturalara eklenecektir. Yüklenicinin teknik servis raporu bu formun doğal ekidir.
9. Sözleşmede yer alan iklimlendirme soğutma grupları ile ilgili bakım onarım hizmetlerinin verileceği Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe ve Cuma, Resmi tatil günleri ve hafta tatili (cumartesi-Pazar) normal çalışma günleri olarak sayılır, normal çalışma saatleri 24 saat kabul edilir. İdare tarafından koruyucu bakım onarım hizmeti talep edildiği takdirde bu tür hizmetlerin ücreti sözleşme ücreti içersinde kabul edilir ve ayrıca bir ücret talep edilmez.

10. Yüklenici tarafından düzenlenen arıza tespit formlarına göre söz konusu arızanın muhteviyatını tetkik etmek. Yüklenici tarafından arıza sonrası, düzenlenen raporların ışığında aylık istihkakları hazırlayarak ekinde gereken belge ve bilgileri sağlamak. Yüklenici tarafından yapılan işleri denetlemek. Sözleşme kapsamında yer alan sistemlerde yapılacak koruyucu bakım veya onarım işinin mahiyetine göre sözleşme hükümlerinin uygulanmasını sağlamak. Teknik sorumlunun görev ve yetkilerindendir.
11. Yüklenici, bakım onarım hizmetlerini yürütürken bölümündeki servis elemanlarının yetersiz kaldığı durumda teknik eleman desteği verecek.
12. İdare, Yüklenici tarafından verilecek çalıştırma kılavuz ve talimatlarına uygun şekilde Soğutma Sistemine ait donanım ve ekipmanlarının:"alışılagelmiş çalıştırma bakımını" sağlayacak, ekipmanı dikkatli şekilde çalıştıracak ve özellikle iklimsel (hava) etkili, nem, toz ,tesisatta tıkanmalar v.s. olmak üzere zararlara karşı koruyucu her türlü tedbiri alacaktır.
13. İdare, Yüklenicinin servis elemanlarına teknik sorumlu ile birlikte sistemin yanına girme hakkı ve yeterli çalışma sahası yanı sıra Sözleşme uyarınca icra edilecek koruyucu önleyici ve düzeltici bakım ve diğer tüm faaliyetler için gerekli kolaylığı gösterecektir.
14. İdare, sözleşmede yer alan sistemlerde herhangi bir bozukluk olması veya ekipmanın istendiği şekilde çalışmaması halinde bu durumu derhal Yükleniciye Arıza Bildirim Formunu doldurup, bildirecek ve Yüklenicinin bilgisi olmaksızın sistemin yapısını değiştirici bir ilave veya değişiklik yapmayacaktır.
15. Yüklenici, sistemde veya yedek parça temininde ortaya çıkan her türlü kusur, hata, gecikme veya arızanın neden olduğu, doğrudan zarar, ziyan, kaza veya yaralanmalardan sorumlu olacaktır.
16. Yüklenici, mevcut sistemlerde bakım hizmetine yönelik veya sistemin çalışma ömrünün uzatılması amacı ile elinden gelen çabayı gösterecek, bu çalışmalarda en gelişmiş teknoloji ile en kaliteli materyal ve en yüksek kalite kontrol parametreleri kullanarak gerçekleştirmek için çaba sarf edecektir.
17. Yüklenici, çalışır duruma getirilen Soğutma Sistemine ait donanım ve ekipmanlarının; kullanımı süresince imalat tekniklerinde ve kullanımı iyileştirici cihaz özelliklerinde, patent ve versiyon değişikliği kapsamına girmeyen her türlü Güncelleştirme (UP-DATE) işlemini hastane yönetimini bilgilendirerek ücretsiz olarak yapmakla yükümlüdür.
18. Yüklenici, Güncelleştirme (up-date), Model Yükseltme (up-grade) ve kullanım gibi cihaz ile ilgi herhangi bir eğitim verilmesi gerekirse hiçbir ücret talep etmeyecektir.
19. Yüklenici, el emeği, teknisyenin seyahat masraflarını, yedek parça bedellerini vb. masrafları talep etmeyecektir.
20. İdare iş bu sözleşme ve garanti şartlarının ihlalinden ve bu şartların yerine getirilmesindeki yüklenicinin ihmalinden doğabilecek doğrudan zararlar nedeni ile tazmin hakkını saklı tutar.
21. İstenildiğinde teknik bilgi, destek ve gerekli doküman teknik sorumluya verilecektir.
22. Sözleşme yapılan cihazlar ve buna bağlı bulunan alt ünitelerde; idare sözleşme döneminin herhangi bir tarihinde bir cihazın hizmet dışı kalmasına karar verir ve bu kararını Yükleniciye yazılı olarak bildirir ise, bu cihazın hizmet dışı kaldığı tarihten sonraki bakım ücreti ödenmez.
23. İdare, sözleşme kapsamındaki sistemlere ilişkin ister koruyucu-önleyici ister düzeltici olsun bütün bakımın yalnızca yüklenici tarafından yapılacağı hususunu temin edecektir. Ancak servis talebi zamanında karşılanmayıp, hizmetin aksamasına sebebiyet verilmemesi için idare söz konusu bakımı yüklenicinin dışında başka bir şirkete yaptırmaya hak kazanacaktır. Bu durumda ikinci firmaya ödenen tüm masraflar ve yapılan harcamaların bedeli yükleniciden tahsil edilecektir.
24. Söz konusu Soğutma Sistemi için parça hariç periyodik arıza bakımı ve onarımı verilecektir. Yedek parçaya ihtiyaç duyulduğunda ayrı bir ihale ile yedek parçalar temin yoluna gidilecektir. Yüklenici tarafından idareye hiçbir masraf çıkarmadan cihaza takılacaktır
25. Yüklenici firma görevlilerinin dikkatsizliğinden doğan düşürme, kırma vb. durumlarda parça ücreti yükleniciye ait olacaktır.
26. Yükleniciye gerek periyodik bakım-onarım ve gerekse arızaya müdahale sırasında beklenmeksizin ortaya çıkan ve arızaya neden olduğu düşünülen dış etkenler ve arızanın meydana gelişi hakkında doğru bilgileri idareye verecektir.
27. Arızalı olan yedek parçalar teknik servise bırakılmalıdır.
28. Tüm klima santrallerinin ve listedeki cihazların kalite standartları formuna göre aylık olarak yapılan işlemlerin düzenlenmesi ve tablonun doldurulması.
29. Soğutma guruplarına bakım ile yükümlü olacak firmanın Hizmet yeterlilik belgesi mutlaka ibraz edecektir.

1. BAKIM HİZMETİNDE CİHAZLARA YAPILACAK İŞLER:

1.1. SOĞUTMA GRUBU:

1.1.1.Cihazların ses ve titreşim kontrolü
1.1.2.Soğutucu gaz kaçak kontrolü ve gerekiyorsa şarjı
1.1.3.Kondanser batarya temizliği (gerekiyor ise sezon başlarında kimyasal kullanılarak)
1.1.4.Şebekeden gelen elektrik akımını kontrolü ( faz anbalansı )
1.1.5.Bütün elektrik bağlantılarının sıkılık kontrolü
1.1.6.Elektrik panosu bakımı ve kontrolü (kontaktör, termik, sigorta)
1.1.7.Kompresörlerin ve fanların akım kontrollerinin yapılması
1.1.8.Elektronik kartların bakımı (temizlik, izolotör)
1.1.9.Çalışma saatlerinin kontrolü
1.1.10. Geçmişe dönük alarm kodlarının kontrolü
1.1.11. Cihazın set ayarlarının kontrolü
1.1.12. Cihazın otomatik kontrol elemanlarının kontrolü ve testi ( start-up esnasında)
1.1.13. Cihazın sezon başlarında Start-up işleminin yapılması
1.1.14. Cihazın sezon sonlarında kapatılma işleminin yapılması
1.1.15. Sezon geçişlerinde antifriz kontrolü gerekirse ilavesi ve bome ölçümü
1.1.16. Sistem uygun ise sezon sonunda gazın toplanması
1.1.17. Drier, Yağ filtresi kompresör filtresi kontrolü gerekiyorsa değişimi
1.1.18. Expansion valf kontrolü
1.1.19. Yağ pompasının kontrolü
1.1.20. Kompresör veya reciver tankı elektrikli ısıtıcı kontrolü (sistem uygun ise)
1.1.21. Cihazın yağ seviyesi kontrolü veya gerekiyorsa ilavesi
1.1.22. Yağın fiziksel ve sezon başında asit kontrolü gerekiyorsa değişimi
1.1.23. Sıcaklık sensörlerinin kontrolü
1.1.24. Sub-cooling değerinin kontrolü
1.1.25. Super heat değerinin kayıt ve kontrolü
1.1.26. Gruba gelen su debisi ve fark basınç kontrolü
1.1.27. Chiller devresindeki pislik tutucuların kontrolü
1.1.28. Chiller flow swich kontrolü
1.1.29. Chiller pompa kitleme kablosu kontrolü

**1.2.HİJYENİK TİP KLİMA SANTRALLİ:**

1.2.1.FANLAR

**1.2.1.1.** Kirlilik, hasar, korozyon ve montaj doğruluğunun kontrolü
**1.2.1.2.** Yatak sesinin kontrolü veya bilye kontrolü
**1.2.1.3.** Yatakların yağlanması
**1.2.1.4.** Fan montaj cıvatalarının sıkılığının kontrolü
**1.2.1.5.** V kayış kasnak tahrik mekanizmasının kontrolü
**1.2.1.6.** Genel titreşim kontrolü

1.2.2.ISI **EŞANJÖRLERİ**

**1.2.2.1. ISITICI BATARYALAR**

1.2.2.1.1. Hava tarafı kirlilik kontrolü
1.2.2.1.2. Su devresinin kontrolü
1.2.2.1.3. Su devresindeki havanın tahliyesi

**1.2.2.2. ELEKTRİKLİ ISITICI (SANTRAL İÇİNDE MEVCUT İSE)**

1.2.2.2.1. Pas, kir ve korozyonun kontrolü
1.2.2.2.2. Isıtıcıların çalışırlığının kontrolü
1.2.2.2.3. Emniyet elemanlarının çalışırlığının kontrolü

1.2.3.SOĞUTUCU BATARYALAR

**1.2.3.1.** Hava tarafında kirlilik kontrolü ve temizliği
**1.2.3.2.** Su devresinin kontrolü
**1.2.3.3.** Su devresindeki havanın tahliyesi
**1.2.3.4.** Drenaj ve sifon çalışırlığının kontrolü
**1.2.3.5.** Damla tutucunun kontrolü

1.2.4.HAVA FİLTRELERİ

1.2.4.1. Kirlilik kontrolü,
1.2.4.2. Kaset, torba ve hepa filtrelerin temizlenmesi veya değiştirilmesi

1.2.4.3. Miniplate filtrelerin kontrolü ve değiştirilmesi
1.2.4.4. Egzoz ve vantilatör menfezlerinin temizlenmesi
1.2.4.5. Sızdırmazlık elemanlarının kontrolü

**1.2.5.DAMLA TUTUCULAR**

1.2.5.1. Kirlilik, hasar ve korozyon kontrolü
1.2.5.2. Su drenaj hattının çalışırlığının kontrolü

**1.2.6.TAHRİK ELEMANLARI**

**1.2.6.1. ELEKTRİK MOTORLARI**

1.2.6.1.1. Kirlilik ve korozyon kontrolü
1.2.6.1.2. Yatak sesinin kontrolü
1.2.6.1.3. Yatakların yağlanması
1.2.6.1.4. Motor ayakları bağlantı cıvatalarının sıkılığının kontrolü
1.2.6.1.5. Motorun çektiği akımın ölçülmesi ve etiket değeriyle kıyaslanması
1.2.6.1.6. Motor terminallerindeki kablo bağlantılarının kontrolü

**1.2.6.2. KAYIŞLAR**

1.2.6.2.1. Hasar ve aşınma kontrolü
1.2.6.2.2. Kayış gerginliğinin kontrolü
1.2.6.2.3. Kayış kasnak hizalamasının açısal kontrolü
1.2.6.2.4. Gerektiğinde kayışların değişimi

**1.2.6.3. KASNAKLAR**

1.2.6.3.1. Hasar ve korozyonun kontrolü
1.2.6.3.2. Kasnak sabitleme cıvatalarının sıkılık kontrolü

**1.2.7.DİĞER KONTROLLER**

**1.2.7.1.** Hava debisi ayar damperlerinin kontrolü
**1.2.7.2.** Hijyenik Klima Santrali modüllerinin alkol veya presetli su ile genel temizliğinin yapılması
**1.2.7.3.** Modüller arası bağlantı ve kapak bağlantı contalarının durumunun ve hava kaçak durumunun kon
**1.2.7.4.** Damperlerin çalışırlığının kontrolü
**1.2.7.5.** Cihazların otomatik kontrol elemanlarının kontrolü (damper motoru, don termostatı, fark basınç anahtarı , üç yollu vana ve vana motoru, sensörleri )
**1.2.7.6.** Elektrik panosu kontrolü ve bakımı ( kontaktör ,termik ve sigorta )

**1.3. KLİMA SANTRALLİ:**

**1.3.1.FANLAR**

**1.3.1.1.** Kirlilik, hasar, korozyon ve montaj doğruluğunun kontrolü
**1.3.1.2.** Yatak sesinin kontrolü veya bilyelerin kontrolü
**1.3.1.3.** Yatakların yağlanması
**1.3.1.4.** Fan montaj cıvatalarının sıkılığının kontrolü
**1.3.1.5.** V kayış kasnak tahrik mekanizmasının kontrolü
**1.3.1.6.** Genel titreşim kontrolü

**1.3.2.ISI EŞANJÖRLERİ**

**1.3.2.1.** ISITICI BATARYALAR
**1.3.2.2.** Hava tarafı kirlilik kontrolü ve kontrolü
**1.3.2.3.** Su devresinin kontrolü
**1.3.2.4.** Su devresindeki havanın tahliyesi
**1.3.2.5. ELEKTRİKLİ ISITICI (MEVCUT İSE)**
**1.3.2.6.** Pas, kir ve korozyonun kontrolü
**1.3.2.7.** Isıtıcıların çalışırlığının kontrolü
**1.3.2.8.** Emniyet elemanlarının çalışırlığının kontrolü

**1.3.3.SOĞUTUCU BATARYALAR**

**1.3.3.1.** Hava tarafında kirlilik kontrolü ve temizliği
**1.3.3.2.** Su devresinin kontrolü
**1.3.3.3.** Su devresindeki havanın tahliyesi
**1.3.3.4.** Drenaj ve sifon çalışırlığının kontrolü
**1.3.3.5.** Damla tutucunun kontrolü

**1.3.4.HAVA FİLTRELERİ**

**1.3.4.1.** Kirlilik kontrolü,
1.3.4.2. Panel filtrelerin temizlenmesi veya değiştirilmesi
1.3.4.3. Sızdırmazlık elemanlarının kontrolü

1.3.5.DAMLA TUTUCULAR
1.3.5.1. Kirlilik, hasar ve korozyon kontrolü
1.3.5.2. Su drenaj hattının çalışırlığının kontrolü
1.3.6.TAHRİK ELEMANLARI
1.3.6.1. ELEKTRİK MOTORLARI
1.3.6.1.1. Kirlilik ve korozyon kontrolü
1.3.6.1.2. Yatak sesinin kontrolü
1.3.6.1.3. Yatakların yağlanması
1.3.6.1.4. Motor ayakları bağlantı cıvatalarının sıkılığının kontrolü
1.3.6.1.5. Motorun çektiği akımın ölçülmesi ve etiket değeriyle kıyaslanması
1.3.6.1.6. Motor terminallerindeki kablo bağlantılarının kontrolü
1.3.6.2. KAYIŞLAR
1.3.6.2.1. Hasar ve aşınma kontrolü
1.3.6.2.2. Kayış gerginliğinin kontrolü
1.3.6.2.3. Kayış kasnak hizalamasının açısal kontrolü
1.3.6.2.4. Gerektiğinde kayışların değişimi
1.3.6.3. KASNAKLAR
1.3.6.3.1. Hasar ve korozyonun kontrolü
1.3.6.3.2. Kasnak sabitleme cıvatalarının sıkılık kontrolü
1.3.7.DİĞER KONTROLLER
1.3.7.1. Hava debisi ayar damperlerinin kontrolü
1.3.7.2. Klima Santrali modüllerinin genel temizliğinin yapılması
1.3.7.3. Modüller arası bağlantı ve kapak bağlantı contalarının durumunun ve hava kaçak durumunun kon
1.3.7.4. Damperlerin çalışırlığının kontrolü
1.3.7.5. Cihazların otomatik kontrol elemanlarının kontrolü (damper motoru, don termostatı, fark basınç anahtarı , üç yollu vana ve vana moturu, sensörleri )
1.3.7.6. Elektirik panosu kontrolü ve bakımı ( kontaktör ,termik ve sigorta )
1.4.HÜCRELİ TİP ASPİRATÖR:
1.4.1.FANLAR
1.4.1.1. Kirlilik, hasar, korozyon ve montaj doğruluğunun kontrolü
1.4.1.2. Yatak sesinin kontrolü veya bilye kontrolü
1.4.1.3. Yatakların yağlanması
1.4.1.4. Fan montaj cıvatalarının sıkılığının kontrolü
1.4.1.5. V kayış kasnak tahrik mekanizmasının kontrolü
1.4.1.6. Genel titreşim kontrolü
1.4.2.TAHRİK ELEMANLARI
1.4.2.1. ELEKTRİK MOTORLARI
1.4.2.1.1. Kirlilik ve korozyon kontrolü
1.4.2.1.2. Yatak sesinin kontrolü
1.4.2.1.3. Yatakların yağlanması
1.4.2.1.4. Motor ayakları bağlantı cıvatalarının sıkılığının kontrolü
1.4.2.1.5. Motorun çektiği akımın ölçülmesi ve etiket değeriyle kıyaslanması
1.4.2.1.6. Motor terminallerindeki kablo bağlantılarının kontrolü
1.4.2.2. KAYIŞLAR
1.4.2.2.1. Kayışların kontrolü
1.4.2.2.2. Hasar ve aşınma kontrolü
1.4.2.2.3. Kayış gerginliğinin kontrolü
1.4.2.2.4. Kayış kasnak hizalamasının açısal kontrolü
1.4.2.2.5. Gerektiğinde kayışların değişimi
1.4.2.3. KASNAKLAR
1.4.2.3.1. Hasar ve korozyonun kontrolü
1.4.2.3.2. Kasnak sabitleme cıvatalarının sıkılık kontrolü
1.4.3.DİĞER KONTROLLER
1.4.3.1. Hava debisi ayar damperlerinin kontrolü
1.4.3.2. Hücreli Aspiratör modüllerinin genel temizliğinin yapılması
1.4.3.3. Modüller arası bağlantı ve kapak bağlantı contalarının durumunun ve hava kaçak durumunun kon
1.4.3.4. Damperlerin çalışırlığının kontrolü
1.4.3.5. Cihazların otomatik kontrol elemanlarının kontrolü (damper motoru, fark basınç anahtarı, sensörl
1.4.3.6. Elektrik panosu kontrolü ve bakımı ( kontaktör, termik ve sigorta )

*Tüm servislerde üfleme, emiş ve gemici anemostatları temizlenecek
*Tüm makinelerin ve ekipmanların kontrolü yapılacaktır.
*Tüm makinelerin ve ekipmanların voltajları ölçülecektir.
*Tüm makinelerin ve ekipmanların kayışları kontrol edilecektir
*Tüm makinelerin ve ekipmanların yağlama işlemleri yapılacaktır.
*Elektronik devre ve kartların temizliği yapılacaktır.

**ARIZANIN GİDERİLMESİ VE PARÇA DEĞİŞİMİ**

*Bakım sırasında gerekli olan her türlü yedek parça hastane tarafından temin edilecektir.
* Yedek parça değişimi hastane idaresince ve ayniyat depo gördükten sonra yerine takılacaktır.
*Değişen eski parçalar hastane teknik büroya teslim edilecektir.
*İdarenin sağladığı yedek parçayı yüklenici firma parça değişimini ve montajı ücret talep etmeyecektir.
*Teklif edilen cihazlar profesyonel türden olacak, kalite ve uygunluk sağlanacaktır.

**ZARAR VE HASARLARIN TAZMİNİ**

Yüklenici firma iş esnasında meydana gelebilecek hasar ve zarar tazmini ile mükelleftir.meydana gelen zarar ve hasarın idarece firmanın iş yerindeki yetkili elemanlarına bildirilmesinden itibaren,beklemeye tahamülü olmayan durumda derhal normal şartlarda ise en geç 24 saat içerisinde yüklenici firma tarafından yaptırılması ,temin edilemez veya yenilenmezse idare,masraflarını yüklenici firmaya ait olmak üzere gerekli işlemleri yapar ve masraflarını hak edişten keser.

**EMNİYET VE SAĞLIK TEDBİRLERİ**

Yüklenici firma hiçbir iddia ve ikaza hacet kalmaksızın lüzumlu bil cümle emniyet tedbirlerini zamanında almak ve kazalardan koruma usul ve çarelerini işçilerine öğretmekle mükelleftir.Bu itibarla taahhüdün ifasında gerek ihmal ve dikkatsizlik tedbirsizlikten ve gerekse ehliyetsiz işçiler kullanmaktan veya herhangi bir sebeple vuku bulacak kazalardan yüklenici firma sorumludur.Yüklenici firma iş kanunu ,işçi sağlığı ve iş güvenliği tüzüğü hükümlerine göre işçilerin sağlığını korumak üzere her türlü sağlık tedbirlerini sağlayacak ve işçilerin tehlikeli şartlar altında çalışmasına meydan verilmeyecektir.Sosyal sigortalar mevzuatı her türlü işçi ve işveren hakkındaki haklardan dolayı işçi alınması ve işçi çıkarılması gibi tüm sorumluluklar yükleniciye ait olup idare bu konuda sorumluluk taşımayacaktır.

**KULLANILACAK MALZEME /EKİPMAN**

**1-** Özel anti statik temizleyiciler ve özel temizlik bezleri ile dış yüzey temizlenecektir. Kompresör (dışa doğru hava veren) ile içleri temizlenecektir. Bu temizlik hastanemizce belirlenen ortamlarda yapılacaktır. Sabit cihazlar, bulundukları ortamlarda çevreye zarar vermeyecek şekilde temizlenecektir. Bu temizlik işlemleri yüklenicinin getireceği malzemelerle yapılacaktır.

**2-** Bakım / temizlik için kullanılacak olan,

*-Her türlü kimyasal (köpük, parlatıcı, yağ vb.)
*-Her türlü kumaş (temizlik bezi, pamuk vb.)
*-Alet, takım, cihaz (havya, Pense takımı, tornavida takımı, kompresör, ölçü aletleri vb.)
*Avadanlıklar

**3-** Malzeme ve ekipmanın kaliteli olması, donanıma zarar vermeyecek nitelikte olacaktır. Yoğun bakım üniteleri, alarm panelleri elektronik panolar gibi donanımların dış yüzey temizliğinde temizleyiciler ve özel temizlik bezleri kullanılacaktır.

**4-** Klima santrallerindeki evaparatörlerin temizliklerinin uygun kimyasallarla yapılacaktır.

**GARANTİ MONTAJ VE EĞİTİM**

**1-** Sözleşme yapacak firmanın bünyesinde Makine Mühendisi bulunduracak ve SGK girişlerini belgelendirecektir.

**2-**Sözleşme yapacak firmanın bünyesinde teknik bakım ve onarıma göndereceği teknik personelin; Elektrik, elektronik, Soğutma sistemleri makineleri ibraz edecektir.

**3-** Üniteye, arıza bildirimini müteakip en çok 3(üç) saat içerisinde müdahale edilecek ve en geç 7(yedi) gün içinde çalışır vaziyette teslim edilecektir.

| Zeynel Abidin MUTLU | Resul SARAÇ | Vildan YÜCEL |
|---|---|---|
| VHKİ | Teknikeri | Endüstri Mühendisi |